

Berechnungsbeispiele 2012 für die Vermietung der Ferienwohnung (Fewo)

„Obere Bürger 104, 27568 Bremerhaven, 13. Etage“



Vermieter

Nach- und Vorname: Moltkau, Frank
 Straße: Oberstraße 111
 Plz, Wohnort: 51149 Köln

Telefon: +49 22 03 - 5 99 7 33
 Fax: +49 22 03 - 1 83 33 42
 E-Mail: reservierung@ferienwohnung-in-bremerhaven.de

Pos.	Leistungen	Preis in EUR
	Mietpreis = Basisleistung + Anzahl x Mietentgelt Wohnung + Anzahl x Mietentgelt Parkplatz + Anzahl x Serviceleistungen	
1.0	<u>Beispiel 1: 2 Gäste, 7 Nächte, Anreise Werktags</u>	
1.1	<ul style="list-style-type: none"> Basisleistungen erster Gast (einmalig, bezogene Betten, Handtuchwäschepakete, Übergaben, Endreinigung, Verbrauchsmaterialien) Zweiter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung 	132,00 + 14,00
1.2	<ul style="list-style-type: none"> Mietentgelt incl. Citytax für ersten Gast = 7 Nächte x 52,00 €/Nacht Mietentgelt incl. Citytax für zweiten Gast = 7 Nächte x 9,00 €/Nacht 	+ 364,00 + 63,00
1.3	Gesamtmietentgelt:	<u>573,00</u>
1.3.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<u>40,93</u>
2.0	<u>Beispiel 2: Beispiel 1+ An- + Abreise je Sonntags</u>	
2.1	Zuschlag für eine An- (+19 EUR) und eine Abreise (+19 EUR) an einem Sonntag:	+ 38,00
2.2	Gesamtmietentgelt:	<u>611,00</u>
2.2.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<u>43,64</u>
3.0	<u>Beispiel 3: 2 Gäste, 14 Nächte, 1 PKW, Anreise Werktags</u>	
3.1	<ul style="list-style-type: none"> Basisleistungen erster Gast (einmalig, bezogene Betten, Handtuchwäschepakete, Übergaben, Endreinigung, Verbrauchsmaterialien) Zweiter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung 	132,00 + 14,00
3.2	<ul style="list-style-type: none"> Mietentgelt incl. Citytax für ersten Gast = 14 Nächte x 52,00 €/Nacht Mietentgelt incl. Citytax für zweiten Gast = 14 Nächte x 9,00 €/Nacht 	+ 728,00 + 126,00
3.3	Mietentgelt für PKW (Parkplatz im Columbus-Center) = 14 Nächte x 4,00 €/Nacht	+ 56,00
3.4	Gesamtmietentgelt:	<u>1.056,00</u>
3.4.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<u>37,71</u>
4.0	<u>Beispiel 4: 3 Gäste, 7 Nächte, 1 PKW, Anreise Werktags</u>	
4.1	<ul style="list-style-type: none"> Basisleistungen erster Gast (einmalig, bezogene Betten, Handtuchwäschepakete, Übergaben, Endreinigung, Verbrauchsmaterialien) Zweiter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung Dritter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung 	132,00 + 14,00 + 14,00
4.2	<ul style="list-style-type: none"> Mietentgelt incl. Citytax für ersten Gast = 7 Nächte x 52,00 €/Nacht Mietentgelt incl. Citytax für zweiten Gast = 7 Nächte x 9,00 €/Nacht Mietentgelt incl. Citytax für dritten Gast = 7 Nächte x 9,00 €/Nacht 	+ 364,00 + 63,00 + 63,00
4.3	Mietentgelt für PKW (Parkplatz im Columbus-Center) = 7 Nächte x 4,00 €/Nacht	+ 28,00
4.4	Gesamtmietentgelt:	<u>678,00</u>
4.4.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<u>32,29</u>