

## Berechnungsbeispiele 2014 für die Vermietung der Ferienwohnung (Fewo)

„Obere Bürger 104, 27568 Bremerhaven, 13. Etage“



### Vermieter

Nach- und Vorname: Moltkau, Frank

Telefon: +49 22 03 - 5 99 7 33

Straße: Oberstraße 111

Fax: +49 22 03 - 1 83 33 42

Plz, Wohnort: 51149 Köln

E-Mail: reservierung@ferienwohnung-in-bremerhaven.de

Pos.	Leistungen	Preis in EUR
	<b>Mietpreis = Basisleistung + Anzahl x Mietentgelt Wohnung + Anzahl x Mietentgelt Parkplatz + Anzahl x Serviceleistungen</b>	
<b>1.0</b>	<b><u>Beispiel 1: 2 Gäste, 7 Nächte, Anreise Werktags</u></b>	
1.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Basisleistungen erster Gast (einmalig, bezogene Betten, Handtuchwäschepakete, Übergaben, Endreinigung, Verbrauchsmaterialien)</li> <li>Zweiter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung</li> </ul>	135,00 + 14,00
1.2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietentgelt incl. Citytax für ersten Gast = 7 Nächte x 54,00 €/Nacht</li> <li>Mietentgelt incl. Citytax für zweiten Gast = 7 Nächte x 9,00 €/Nacht</li> </ul>	+ 378,00 + 63,00
1.3	Gesamtmietentgelt:	<b><u>590,00</u></b>
1.3.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<b><u>42,14</u></b>
<b>2.0</b>	<b><u>Beispiel 2: Beispiel 1+ An- + Abreise je Sonntags</u></b>	
2.1	Zuschlag für eine An- (+25 EUR) und eine Abreise (+25 EUR) an einem Sonntag:	+ 50,00
2.2	Gesamtmietentgelt:	<b><u>640,00</u></b>
2.2.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<b><u>45,71</u></b>
<b>3.0</b>	<b><u>Beispiel 3: 2 Gäste, 14 Nächte, 1 PKW, Anreise Werktags</u></b>	
3.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Basisleistungen erster Gast (einmalig, bezogene Betten, Handtuchwäschepakete, Übergaben, Endreinigung, Verbrauchsmaterialien)</li> <li>Zweiter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung</li> </ul>	135,00 + 14,00
3.2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietentgelt incl. Citytax für ersten Gast = 14 Nächte x 54,00 €/Nacht</li> <li>Mietentgelt incl. Citytax für zweiten Gast = 14 Nächte x 9,00 €/Nacht</li> </ul>	+ 756,00 + 126,00
3.3	Mietentgelt für PKW (Parkplatz im Columbus-Center) = 14 Nächte x 4,00 €/Nacht	+ 56,00
3.4	Gesamtmietentgelt:	<b><u>1.087,00</u></b>
3.4.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<b><u>38,82</u></b>
<b>4.0</b>	<b><u>Beispiel 4: 3 Gäste, 7 Nächte, 1 PKW, Anreise Werktags</u></b>	
4.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Basisleistungen erster Gast (einmalig, bezogene Betten, Handtuchwäschepakete, Übergaben, Endreinigung, Verbrauchsmaterialien)</li> <li>Zweiter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung</li> <li>Dritter Gast einmalig Handtuch- und Bettwäschepaket = 2 x 7 €/Anmietung</li> </ul>	135,00 + 14,00 + 14,00
4.2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mietentgelt incl. Citytax für ersten Gast = 7 Nächte x 54,00 €/Nacht</li> <li>Mietentgelt incl. Citytax für zweiten Gast = 7 Nächte x 9,00 €/Nacht</li> <li>Mietentgelt incl. Citytax für dritten Gast = 7 Nächte x 9,00 €/Nacht</li> </ul>	+ 378,00 + 63,00 + 63,00
4.3	Mietentgelt für PKW (Parkplatz im Columbus-Center) = 7 Nächte x 4,00 €/Nacht	+ 28,00
4.4	Gesamtmietentgelt:	<b><u>695,00</u></b>
4.4.1	Je Gast und Übernachtungstag bedeutet dieses einen Betrag von:	<b><u>33,10</u></b>