

# Detaillierte Leistungsbeschreibung 2025 / 2026 für die Vermietung der Ferienwohnung (Fewo)

„Obere Bürger 104, 27568 Bremerhaven, 13. Etage“



## Vermieter

Nach- und Vorname: Moltkau, Frank  
Straße: Oberstraße 111  
Plz, Wohnort: 51149 Köln

Telefon: +49 22 03 - 5 99 7 33  
Fax: +49 22 03 - 1 83 33 42  
E-Mail: reservierung@ferienwohnung-in-bremerhaven.de

Pos.	Leistungen	Preis in EUR
<b>1.0</b>	<b>Basisleistungen (1.1 - 1.5), einmalig pauschal</b> (werden generell je Anmietung einmalig berechnet):	185,00
1.1	<b>Übergabe</b> der Ferienwohnung am Anreise- und Abreisetag (Mo. - Sa.) durch unseren Dienstleister. Aushändigung der Schlüssel, Kurzeinweisung in die Nutzung, Abnahme der Wohnung anhand einer Checkliste etc..	Inklusive
1.1.1	<b>Übergabe</b> der Ferienwohnung an einem Sonn- oder Feiertag (An- oder Abreise).	je 45,00
1.2	<b>Handtuchwäschepakete</b> (Zusammensetzung siehe 3.1) für einen Gast.	Inklusive
1.3	<b>Bezogene Betten</b> (Zusammensetzung siehe 3.2) für einen Gast.	Inklusive
1.4	Toilettenpapier- und Küchenpapierrolle (jeweils 1) sowie 1 Geschirrspültartab je Miettag wird für Sie in der Wohnung hinterlegt. Die vorhandenen Reinigungsmittel und Gerätschaften (Staubsauger, etc.) stehen zur Nutzung für die Ferienwohnung zur Verfügung. Backpapier für die Nutzung des Backofens liegt bereit.	Inklusive
1.5	<b>Endreinigung</b> der Ferienwohnung durch unseren Dienstleister.	Inklusive
<b>2.0</b>	<b>Mietentgelt, abhängig von der Mietdauer</b> (wird je Übernachtungstag berechnet):	--
2.1	Das Mietentgelt beinhaltet die Aufwendungen für die Nutzung der Mietsache incl. Strom, Wasser und Heizung. Die Tourismusabgabe / Citytax der Stadt Bremerhaven (5% des Mietpreises / max. für 7 Übernachtungen = 39,48 EUR) wird zzgl. berechnet und ausgewiesen.	
2.2	Je Übernachtung und für einen Gast.	72,00
2.3	Je Übernachtung und je weiteren Gast.	15,00
2.4	Mietentgelt für einen Parkplatz direkt im Columbus Center mit Zugang zur Fewo. Mittels der Chipkarte können Sie rund um die Uhr das Parkhaus nutzen.	5,00
<b>3.0</b>	<b>Service-Dienstleistungen</b> (werden gesondert erbracht und berechnet):	--
3.1	<b>Handtuchwäschepaket</b> (für einen Gast) bestehend aus 1 Badetuch, 2 Handtüchern und 2 Waschlappen / oder Waschtuch. Je Vermietung werden Ihnen außerdem <b>2 Duschtuchvorlagen und 3 Geschirrtücher</b> für die Mietdauer der Ferienwohnung incl. einer nachfolgenden Reinigung zur Verfügung gestellt.	9,50 (einmalig)
3.2	<b>Bettwäschepaket</b> (für einen Gast) bestehend aus einem Spannbettlaken, einem Kissen- und Oberbettbezug (Sommer oder Winter) incl. einer nachfolgenden Reinigung.	9,50 (einmalig)
3.3	Auf Wunsch kann z.B. eine Zwischenreinigung der Ferienwohnung oder ein kontinuierlicher Wechsel des Handtuch- oder Bettwäschepaketes erfolgen. Andere Serviceleistungen können selbstverständlich auch erbracht werden. Bitte sprechen Sie uns an.	Auf Anfrage
<b>4.0</b>	<b>Kaution</b>	--
4.1	Bei Anmietung wird eine Kaution als Sicherheit durch den Gast hinterlegt, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Ferienwohnung selbstverständlich vollständig an den Gast zurückgezahlt wird.	300,00